

LEGENDA
TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- Nuclei di antica formazione
- Ville storiche con parco
- Edifici di particolare rilevanza architettonica - storica - culturale
- Ville con ampi contesti a verde
- Inseguimenti prevalentemente residenziali
- Attività produttive
- Attività commerciali / terziarie / direzionali

ATTREZZATURE DI USO PUBBLICO

- Attrezzature e aree di interesse pubblico comunale
- Area cimiteriale e relativa fascia di rispetto
- Impianti tecnologici esistenti

PIANO REGIONALE DELLA MOBILITA' CICLISTICA

Approvato con D.G.R. n° 10/167 del 11.04.2014 - BURL n° 18 del 02.05.2014

Pericolo Regionale a Valenza Nazionale n° 2 "Prevalenza Alpina"

Collegamenti sovralocali tramite percorso regionale n° 2

Peròl Obietto
Comuni: Varese - Novara - Lomello

Sud: Obietto
Comuni: Varese - Novara - Lomello

VIABILITA' COMUNALE

Viabilità ordinaria

Pericoli ciclo-pedonali esistenti

Barriere

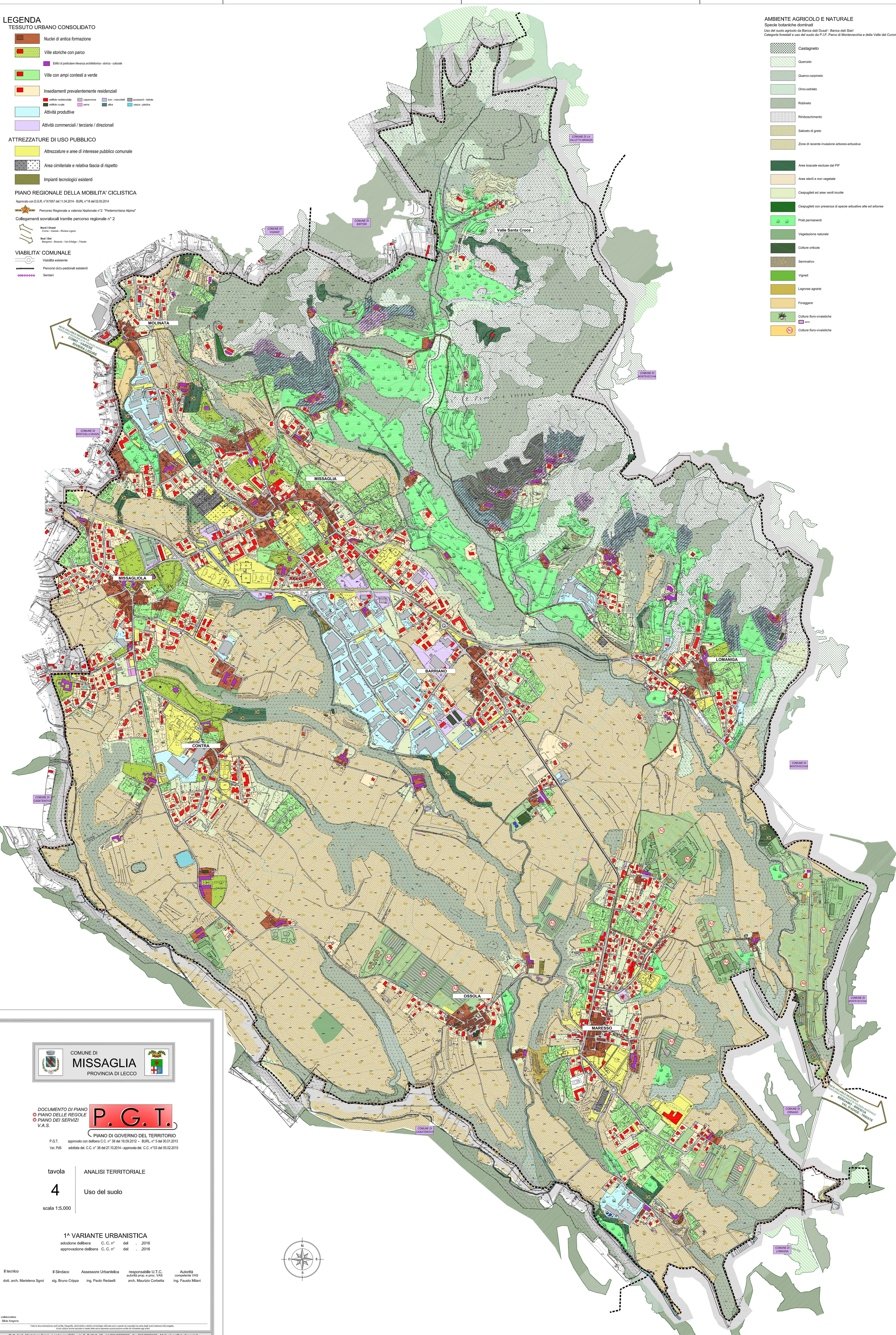
AMBIENTE AGRICOLO E NATURALE

Specie botaniche dominanti

Uso del suolo agricolo da Basso del Duero - Basso del Sud

Categorie forestali e uso del suolo da P.I.F. Parco di Montevicchia e della Valle del Curone

- Castagneto
- Querceto
- Querceto-castagneto
- Corno-castagneto
- Rubinetto
- Rimboscamento
- Saliceto di greto
- Zona di recente invasione arborea-arbustiva
- Area boschive escluse dal PIF
- Area sterili e non vegetate
- Cespugli ed aree verdi incolte
- Cespugli con presenza di specie arbustive alte ed arboree
- Prati permanenti
- Vegetazione naturale
- Cultura orticole
- Sementivo
- Vigneti
- Legnose agrarie
- Foraggere
- Cultura foro-vivistiche
- Cultura foro-vivistiche
- Cultura foro-vivistiche



DOCUMENTO DI PIANO
PIANO DELLE REGOLE
PIANO DEI SERVIZI
V.A.S.

P. G. T.

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

P.G.T. approvato con delibera C.C. n° 38 del 18.05.2012 - BURL n° 5 del 30.01.2013

Var. PMS adottata dal C.C. n° 38 del 27.10.2014 - approvata dal C.C. n° 35 del 05.02.2015

tavola

ANALISI TERRITORIALE

4

Uso del suolo

scala 1:5.000

1ª VARIANTE URBANISTICA

adozione delibera C.C. n° del 2016

approvazione delibera C.C. n° del 2016

Il tecnico
dot. arch. Marielena Spini

Il Sindaco
sig. Bruno Crippa

Assessore Urbanistica
ing. Paolo Redaelli

responsabile U.T.C.
arch. Maurizio Corbetta

Autorità
competente VAS
ing. Fausto Miani

collaboratore
Stefano Anselmi

Tutti i diritti sono riservati. È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato del presente documento senza permesso scritto dalla Studio Ing. Spini.

Dot. Arch. Marielena Spini - Lambro (CO) - via C. Battisti, 19 - tel. 031/5562139 - fax 031/5562138 - Mail: elena@studioking.it